

10 JALAN KEKAYAAN

**RAHASIA PARA MILIARDER
MENCAPAI KEKAYAAN MEREKA
(YANG BISA ANDA TERAPKAN!)**

KEN FISHER

Bersama LARA HOFFMANS



Penerbit PT Gramedia Pustaka Utama, Jakarta



KOMPAS GRAMEDIA

DAFTAR ISI

	PRAKATA: MENGAPA 10 JALAN?	ix
	UCAPAN TERIMA KASIH	xxv
Bab 1	Jalan Terkaya	1
	Memilih Sebuah Jalan	3
	Lebih Baru atau Lebih Baik?	5
	Dibuat agar Menjual atau Dibuat agar Bertahan?	6
	Usaha Sendiri atau Biaya dari Luar?	11
	Perusahaan Publik atau Pribadi?	12
	Sasaran Besar	14
	Pendir Berhenti Melakukan Hal Lain—Lakukan Saja	19
Bab 2	Maaf, Itu Singgasana Saya	27
	Uban dan Bekerja Keras	28
	Sebuah CEO-volusi (di Mata Ayah Saya)	29
	Cara Memimpin	38
	Cara Mendapatkan Pekerjaannya	39
	Hari Gajian Besar	43
	CEO dan Pahlawan Super	46
	Bagian Terbaik	49
Bab 3	Ikut Mendampingi: Pendamping	53
	Mengapa Mendampingi?	54
	Pilih Perusahaan yang Tepat	57
	Jadilah Orang yang Tepat	61

Bab 4	Kaya ... dan Terkenal	69
	Pertunjukan Bakat	71
	Lubang di Jalan yang Tak Dilihat Seorang Pun!	76
	Lika-Liku Mogul	87
Bab 5	Menikah dengan Baik. Benar-Benar Baik	91
	Cara Menikahi Seorang jutawan Miliarder	94
	Seperti Anggur Bagus—Disimpan dengan Baik	101
	Lelaki juga Bisa Bermain!	105
	Cinta, Pernikahan, dan Uang	108
Bab 6	Mencuri Uang—Seperti Bajak Laut, tapi Secara Sah	111
	Pejuang Suci atau Bajak Laut?	112
	Jalan Penyerang	114
	Jalan Sah Terkaya	116
	Salahkan Kami dan Rasa Takut	117
	Target Praktik	126
	Ketika Pembajak Menjadi Penjahat	129
	Jalur Dalam	131
Bab 7	UOL: Tempat Sebagian Besar Orang Terkaya Berada	135
	Aturan Dasar Karier UOL	136
	Langkah Menuju Kekayaan UOL	139
	Kurangi Risiko Anda	145
	Uang Besar Ekuitas Perseorangan	151
	Jangan Melanggar Hukum	153
	Cintai Kapitalisme, Bukan Penerimaan Sosial	156
Bab 8	Menciptakan Penghasilan	161
	Penopta Sejati	162
	Menulis demi Dolar	164
	Pensiun Politik—dan Kabar Baik	170
	Bila Anda Tidak Bisa Menjadi Presiden ...	172
	Kelompok Ahli Mengamuk—Persekongkolan Palsu	176

Bab 9	Mengalahkan Para Tuan Tanah	181
	Uangkan	182
	Persetujuan Si Bodoh	186
	Memulai	189
	Beli, Bangun, atau Keduanya?	192
	Tempat Anda Harus Berada dan Tidak Boleh Berada;	
	Iniilah yang Penting	194
 Bab 10	 Jalan yang Lebih Banyak Ditempuh	 201
	Pendapatan itu Penting	202
	Menabung Keanggunan	205
	Dapatkan Tingkat Pengembalian yang Bagus (Beli Saham)	210
	Strategi yang Tepat	214
	Obligasi Lebih Riskan daripada Saham. Sungguh	222
	Seperti Hetty?	225
	 PENUTUP	 229
	CATATAN	231